



Castellví presenta una nueva pieza del 22@, el Interface Building

M. Espanyol

BARCELONA- La inmobiliaria Grupo Castellví presentó ayer en sociedad el Interface Building, una nueva pieza del «skyline» del 22@. El nuevo edificio de oficinas, que en un futuro acogerá a 1.900 trabajadores, ya tiene alquilado el 95 por ciento de su espacio. Los principales arrendatarios son el departamento de procesos de mejora de la gestión del Ayuntamiento de Barcelona e Indra, que tiene su sede al lado del Interface Building.

El nuevo edificio de oficinas, de 52 metros de alto y una superficie de 20.000 metros cuadrados, es obra del despacho de arquitectos Batlle y Roig y está construido sobre la antigua fábrica Netol. El arquitecto Enric Batlle explicó que el edificio es el resultado de un trabajo en el que se ha mezclado modernidad y tradición. «La fachada del antiguo recinto industrial –protegida con una piel de cristal– funciona como pórtico de acceso al vestíbulo principal del edificio», describió el arquitecto.

A diferencia de otros proyectos del 22@, el Interface Building, pensando en la mixtura de usos, ha proyectado tres locales en sus bajos, dos ya tienen propietario –ambos son restauradores, Casa Pepe y Can Portell–. Castellví es el principal promotor del 22@. En la actualidad promueve más de 130.000 metros cuadrados, inclusive el Business Park uno de los pilares del 22@, en el que se han invertido 185 millones de euros.